

Supplerende betingelser til ABL 95 - 4. udgave 2014 for leasingaftaler i KommuneKredit pr. 18. november 2020

Medlemskab af KommuneKredit

Ved leasingaftalens underskrift indtræder de leasingtagende a) kommuner, b) de deltagende kommuner/regioner for et kommunalt/regionalt selskab eller c) regioner som medlemmer i KommuneKredit og forpligter sig til at hæfte solidarisk sammen med alle KommuneKredits nuværende og kommende medlemmer for KommuneKredits gæld og øvrige forpligtelser.

Kommunerne/regionerne underkastes i denne egenskab KommuneKredits vedtægter og de ændringer i eller tillæg hertil, som vedtages af KommuneKredits bestyrelse og stadfæstes af KommuneKredits tilsynsmyndighed.

Ved overdragelse af leasingaftalen til andre end kommuner, regioner eller interessentskaber m.v., hvor en eller flere kommuner eller regioner hæfter solidarisk, eller til anden enhed uden 100 pct. garanti fra en kommune eller region, ophæves leasingaftalen uden varsel.

I forbindelse med ophævelsen opgøres parternes mellemværende efter ABL 95 § 15 og punkt 7 nedenfor.

I tilfælde af uoverensstemmelse mellem overnævnte betingelser og leasingaftalen har leasingaftalen forrang. I tilfælde af uoverensstemmelse indbyrdes skal følgende rangorden anvendes:

1. Supplerende betingelser til ABL 95 - 4. udgave 2014 for leasingaftaler i KommuneKredit pr. 18. november 2020.
2. Almindelige betingelser for finansielle leasingaftaler ABL 95 4. udgave 2014.

De supplerende betingelser i punkt 1-9 finder anvendelse, medmindre andet er aftalt.

1. Ikrafttrædelse

Leasingaftalen træder først i kraft, når samtlige dokumenter er behørigt underskrevet af den eller de tegningsberettigede personer hos leasingtager samt KommuneKredit.

2. Udlåning/ændring/udskiftning af leasede genstande (Supplement til ABL 95 §3)

Leasingtager har ret til at udlåne de leasede genstande til tredjemand i hele leasingperioden. Leasingtager skal skriftligt meddele en eventuel udlåning til KommuneKredit, ligesom leasingtager til enhver tid skal kunne dokumentere, hvor de leasede genstande befinder sig, og hvem der har lånt dem.

Leasingtager tillades endvidere ret til en begrænset udskiftning af de leasede genstande i hele leasingperioden.

3. Leasingydelsen (Supplement til ABL 95 §4)

Alle leasingydelser betales forud i henhold til leasingaftalens bestemmelser herom.

Leasingydelsen varierer med den rente, der er aftalt i leasingaftalen (aftalerenten). Aftalerenten fastsættes med udgangspunkt i enten a) CIBOR (Copenhagen Interbank Offered Rate), b) CITA (Copenhagen Interbank T/N Average), c) KommuneKredits officielle udlånsrente (KUR) eller d) en mellem KommuneKredit og leasingtager særskilt aftalt rente. Den særskilt aftalte rente fastsættes af KommuneKredit. Den særskilt aftalte rente fastsættes for forskellige løbetider, typisk 1, 3, 6 og 12 måneder.

Når aftalerenten ændres, reguleres leasingydelsen. For leasingaftaler med en aftalerente fastsat med udgangspunkt i CIBOR/CITA og med en leasingperiode på mere end 5 år genforhandles aftalerenten hvert 5. år regnet fra første ydelse.

Aftalerentens tilknytning til CIBOR/CITA kan uden varsel suspenderes, hvis KommuneKredit skønner, at der er indtrådt en rentesituation, der bevirker, at CIBOR/CITA står i misforhold til renten på pengemarkedet. I disse tilfælde vil KommuneKredit fremsende særskilt meddelelse om suspensionen og fastsætte aftalerenten på basis af en vurdering af de aktuelle renteforhold på det pågældende tidspunkt.

Såfremt CIBOR/CITA udgår som renteinstrument, er KommuneKredit ligeledes berettiget til – indtil anden aftale om rentevilkårene indgås – at fastsætte aftalerenten på basis af en vurdering af de aktuelle renteforhold på det korte pengemarked på det pågældende tidspunkt.

Såfremt leasingydelsen er fastsat med baggrund i en fast rente, er leasingydelsen fast i hele leasing-perioden uanset renteutviklingen.

KommuneKredit er berettiget til at foretage ændring af leasingydelsen, såfremt der sker væsentlige ændringer i det lovgrundlag (skattelovgivning m.v.), som leasingaftalen er baseret på. Såfremt der foretages væsentlige ændringer i leasingydelsen på grund af ændringer i lovgivningen (dette gælder dog ikke ændringer i momslovgivningen o.l.), er leasingtager berettiget til at opsige nærværende leasingaftale. I tilfælde af opsigelse opgøres parternes mellemværende efter ABL 95 § 15 og punkt 7 nedenfor.

Er aftalerenten tilknyttet KUR eller en særskilt aftalt rente, er KommuneKredit berettiget til at opsige nærværende leasingaftale, såfremt KommuneKredit oplever ændringer i sine lånemuligheder på grund af nationale eller internationale rente, valutariske, politiske eller andre forhold, der ligger uden for KommuneKredits kontrol. I tilfælde af opsigelse opgøres parternes mellemværende efter ABL 95 § 15 og punkt 7 nedenfor.

Leasingydelsen fastsættes blandt andet på basis af de afgifter, bidrag m.v., der er gældende på tidspunktet for leasingaftalens indgåelse. Såfremt afgifter, bidrag m.v. ændres eller indføres, og uanset om disse pålægges KommuneKredit som ejer, er KommuneKredit berettiget til at opkræve disse beløb hos leasingtager.

Som tillæg til leasingydelsen skal leasingtager betale moms med den til enhver tid gældende sats.

4. Betaling m.v. (Supplement til ABL 95 §4)

Opkrævning af leasingydelsen sker elektronisk til et af leasingtager anvist EAN-lokationsnummer. Leasingydelsen betales til en af KommuneKredit anvist bankkonto. Leasingydelsen og eventuelt andre skyldige beløb skal være KommuneKredit i hænde senest med valør på forfaldsdagen.

Betales leasingydelsen og andre skyldige ydelser ikke rettidigt, opkræves en morarente p.t. 1 % pr. påbegyndt måned af de forfaldne leasingydelser m.v. Såfremt der i forbindelse med for sent indbetalt leasingydelse udsendes rykkerskrivelse, opkræves tillige et rykkergebyr på 200,- kr.

Det bemærkes, at det elektroniske faktureringsystem p.t. alene indeholder mulighed for oplysning om forfaldsdato og ikke valørdato. Opkrævning af leasingydelser og andre skyldige beløb, vil derfor ske ved angivelse af en forfaldsdag, der ligger 1 bankdag forud for valørdagen.

I forbindelse med fakturering af leasingydelsen vil ydelsen blive beregnet med baggrund i renten på faktureringsdagen. Leasingydelsen vil efterfølgende blive reguleret med baggrund i renten fastsat 2 bank dage før forfald. Forskellen i den opkrævede og den regulerede leasingydelse kan blive opkrævet eller tilbagebetalt ved næstkommende leasingydelse eller ved særskilt opkrævning.

5. Levering (Supplement til ABL 95 §5)

Ved levering af det leasede før den aftalte leasingperiodes begyndelse, hæfter leasingtager over for KommuneKredit for alle udlæg og forudbetalinger, som KommuneKredit udreder på vegne af leasingtager. Fra levering af det leasede og indtil leasingperiodens begyndelse, beregnes en delafgift. Delafgiften, der beregnes med baggrund i det foretagne udlæg m.v. samt aftalerenten, jf. punkt 3, faktureres og betales månedsvis bagud.

Leverandørfakturaer skal udstedes og fremsendes elektronisk indeholdende følgende oplysninger:

EAN-nr.: 5790001266134
Faktureringsadresse: KommuneKredit
Kultorvet 16
1175 København K
CVR-nr. 22 12 86 12

Ordrenr.: Tilbuds- eller leasingaftalenummer.

Leveringsadresse: Leveringsadresse på leasinggenstanden.

6. Leasingtagers ansvar (Supplement til ABL 95 §8)

KommuneKredit og leasingtager har i tillæg til ABL 95 § 8 om leasingtagers ansvar aftalt følgende præciseringer.

KommuneKredit har som finansiel leasinggiver ikke har nogen fysisk håndtering af leasinggenstanden, foretager ikke nogen forhandling med leverandøren, har ikke faglig viden om leasinggenstanden og vejleder ikke om valg eller brug af leasing-genstanden eller

lign. KommuneKredit har ikke taget initiativ til leasingforholdet og har ikke deltaget i markedsføring af leasinggenstanden.

Leasingtager påtager sig ethvert ansvar og enhver forpligtelse, som måtte være pålagt ejeren, importøren eller distributøren af leasinggenstanden i henhold til lov om medicinsk udstyr (lov nr. 139 af 15. februar 2016) med tilhørende bekendtgørelser, forordning (EU) 2017/745 om medicinsk udstyr (MD-forordningen) og forordning (EU) 2017/746 om medicinsk udstyr til in vitro-diagnostik (IVD-forordningen), herunder krav om mærkning af medicinsk udstyr, indberetning til Lægemiddelstyrelsen og andre myndigheder af fejl i medicinsk udstyr og registrering af medicinsk udstyr i Lægemiddelstyrelsens registre. Dette ansvar omfatter desuden anden eventuelt relevant produktspecifik regulering vedr. leasinggenstanden, herunder strålebeskyttelsesloven (lov nr. 23 af 15. januar 2018) med tilhørende bekendtgørelser.

7. Forsikring (Supplement til ABL 95 §11)

KommuneKredit kræver alene tegning af eventuelle lovpligtige forsikringer. Leasingtager bærer dog risikoen for de leasede genstandes hele eller delvise beskadigelse. Eventuel forsikring af udstyret tegnes og betales af leasingtager.

I tilfælde af totalskade af de leasede genstande er KommuneKredit berettiget til at ophæve leasingaftalen, og leasingtager er forpligtet til straks at indbetale KommuneKredits eventuelle tab opgjort i henhold til ABL 95 § 15 og punkt 7 nedenfor. Ved andre skadestilfælde må skadesafhjælpning ske for leasingtagers regning, jf. ABL 95 § 10. Har leasingtager tegnet forsikring, skal en af forsikringsselskabet ydet kontant-erstatning udbetales til KommuneKredit.

8. Opgørelse (Supplement til ABL 95 §15)

Ved tilbagediskonteringen anvendes en rentesats, der fastsættes af KommuneKredit.

Ved førtidig opsigelse samt ved misligholdelse af leasingaftaler baseret på såvel fast som variabel forrentning tages tillige forbehold for et eventuelt tab, som KommuneKredit vil blive påført som følge af førtidig opsigelse, herunder tab som følge af skatte- og momsmæssige konsekvenser ved den førtidige opsigelse.

I forbindelse med opsigelsen anviser leasingtager en CVR-registreret tredjemand, jf. punkt 8, som køber de af aftalen omfattende genstande kontant.

9. Restværdi efter leasingperiodens udløb

Leasingtager er ved leasingaftalens udløb eller ved anden opsigelse af leasingaftalen, på anfordring, forpligtet til at anviser en CVR-registreret tredjemand som køber af de leasede genstande til den i leasingaftalen, oplyste restværdi. Den anviste køber kan alene købe de leasede genstande til erhvervmæssig benyttelse.