

Supplerende betingelser til ABL 95 - 4. udgave 2014 for leasingaftaler i KommuneKredit pr. 1. september 2026

1. Finansiell leasing hos KommuneKredit

KommuneKredit yder finansiell leasing i henhold til lov om kreditforeningen af kommuner og regioner i Danmark.

KommuneKredit yder finansiell leasing til kommuner, regioner, kommunale fællesskaber. Leasing ydes til kommunale og regionale formål inden for rammerne af de regler, som er fastsat for kommunernes og regionernes leasingfinansiering, og skal desuden være i overensstemmelse med EU's statsstøttere regler.

Det er en forudsætning for KommuneKredits bevilling af en leasingaftale, at ovenstående betingelser om formål er opfyldt. KommuneKredit skal modtage de nødvendige oplysninger fra leasingtager til brug for vurdering heraf.

2. Anvendelse og rangorden

Disse supplerende betingelser er et *supplement* til de almindelige betingelser for finansielle leasingaftaler, ABL 95 – 4. udgave 2014 og finder anvendelse på alle leasingaftaler med KommuneKredit.

I tilfælde af uoverensstemmelse mellem ovennævnte betingelser og leasingaftalen har leasingaftalen forrang. I tilfælde af uoverensstemmelse mellem de to sæt betingelser har nærværende supplerende betingelser forrang.

3. Underskrift og aftaleindgåelse

Leasingaftalen træder i kraft, når samtlige dokumenter er behørigt underskrevet af den eller de tegningsberettigede personer hos leasingtager og er KommuneKredit i hænde. Leasingaftalen underskrives på vegne af leasingtager med digital signatur.

Leasingaftalen kan ikke overdrages af leasingtager uden KommuneKredits forudgående skriftlige samtykke.

4. Udlån af leasede genstande (supplement til ABL 95 § 3)

Under forudsætning af, at de leasede genstande fortsat anvendes til det oplyste formål, jf. punkt 1 og fortsat på vegne af leasingtager, har leasingtager ret til at udlåne de leasede genstande til tredjemand i leasingperioden. Leasingtager skal til enhver tid kunne dokumentere, hvor de leasede genstande befinder sig, og hvem der har lånt dem.

5. Leasingydelsen (supplement til ABL 95 § 4)

Alle leasingydelse betales forud i henhold til leasingaftalens bestemmelser herom.

Referencerente – Fast

Hvis leasingydelsen er fastsat med baggrund i en fast rente, er leasingydelsen fast i hele leasingperioden uanset renteutviklingen.

Referencerente - Variabel

Hvis leasingydelsen er fastsat med baggrund i en variabel rente, fastsættes aftalerente med udgangspunkt i KommuneKredits officielle udlånsrente (KLSVar).

Den aftalte rente fastsættes for enten 1, 3 eller 6 måneder ad gangen.

Særlige markedsforhold

Leasingydelsen fastsættes på baggrund af de gældende markedsforhold, afgifter, lovgivning og forudsætninger i øvrigt, der er gældende på tidspunktet for leasingaftalens indgåelse. KommuneKredit er berettiget til at foretage ændring af leasingydelsen, hvis der sker væsentlige ændringer i disse forudsætninger. Ændres leasingydelsen væsentligt på denne baggrund, er leasingtager berettiget til at opsige leasingaftalen. Ved opsigelse opgøres parternes mellemværende efter ABL 95 § 15 og punkt 11 nedenfor.

Såfremt KommuneKredit ikke er i stand til at optage lån på grund af nationale eller internationale rente-, valutariske-, politiske eller andre forhold, der ligger uden for KommuneKredits kontrol, forbeholder KommuneKredit sig ret til at opsige leasingaftalen til indfrielse med 30 dages varsel. KommuneKredit opgør i det tilfælde det endelige beløb til indfrielse efter ABL 95 § 15 og punkt 11 nedenfor.

6. Betaling m.v. (supplement til ABL 95 § 4)

Opkrævning af leasingydelsen sker elektronisk til et af leasingtager anvist EAN-lokationsnummer. Leasingydelsen betales til en af KommuneKredit anvist bankkonto. Leasingydelsen og eventuelt andre skyldige beløb skal være KommuneKredit i hænde senest med valør på forfaldsdagen.

Betales leasingydelsen og andre skyldige ydelser ikke rettidigt, opkræves en morarente p.t. 1% pr. påbegyndt måned af de forfaldne leasingydelser m.v. Hvis der i forbindelse med for sent indbetalt leasingydelse udsendes rykkerskrivelse, opkræves tillige et rykkergebyr på 200 kr.

7. Levering (supplement til ABL 95 § 5)

Ved levering af det leasede før den aftalte leasingperiodes begyndelse, hæfter leasingtager over for KommuneKredit for alle udlæg og forudbetalinger, som KommuneKredit udreder på vegne af leasingtager. Fra levering af det leasede og indtil leasingperiodens begyndelse beregnes en delafgift. Delafgiften beregnes månedligt med baggrund i det foretagne udlæg m.v. samt aftalerenten, jf. punkt 5, og opkræves sammen med første leasingydelse, løbende indtil leasingperiodens begyndelse eller medfinansieres på leasingaftalen.

Ethvert træk på en "oparbejdningskonto" eller lignende konto sker på leasingtagers ansvar og er betinget af, at der forinden til KommuneKredit er sendt dokumentation for beløbets anvendelse i form af attesterede fakturaer.

Leverandørfakturaer skal udstedes og fremsendes elektronisk indeholdende følgende oplysninger:

EAN-nr.:	5790001266134
Faktureringsadresse:	KommuneKredit Store Kongensgade 72C 1264 København K CVR-nr. 22 12 86 12
Ordrenr.:	Leasingaftalenummer.
Leveringsadresse:	Leasinggenstandens leveringsadresse.

Leasingtager skal sikre, at leverandøren oplyses om ordre nr./leasingaftale nr.

Leverandøren skal påføre enhver fakturering til KommuneKredit med det oplyste leasingaftalenummer. KommuneKredit forbeholder sig retten til at afvise leverandørfaktureringer uden påført leasingaftalenummer.

8. KommuneKredits ansvar (supplement til ABL 95 § 7)

KommuneKredit fungerer alene som finansiel leasinggiver og finansieringspart. KommuneKredit udvælger ikke leasinggenstanden eller leverandøren, deltager ikke i forhandling herom og har ikke nogen viden om leverandøren eller underleverandørers forhold. KommuneKredit yder heller ikke vejledning om valg af leverandør eller leasinggenstand, anvendelse af leasinggenstanden eller øvrige til leasinggenstanden tilknyttede forhold. KommuneKredit foretager ikke nogen registreringer og afgiver ikke nogen former for erklæringer om leasinggenstanden eller forhold vedrørende leasinggenstandens leverandør og/eller underleverandører.

KommuneKredit er over for leasingtager fritaget for ethvert krav på grund af misligholdelse fra leverandørens side.

KommuneKredit har ikke ansvaret for leasinggenstandens beskadigelse, ødelæggelse, konfiskation, bortkomst eller lignende. Leasingtager kan således ikke under påberåbelse af sådanne omstændigheder tilbageholde forfaldne leasingydelser over for KommuneKredit.

Selv på de områder, hvor der gælder et strengere ansvar, er KommuneKredit ikke ansvarlig for tab, som skyldes nedbrud i/manglende adgang til IT-systemer eller beskadigelser af data i disse systemer, der kan henføres til svigt i strømforsyning eller telekommunikation, lovindgreb eller forvaltningsakter, naturkatastrofer, internationale sundhedskriser, krig, oprør, borgerlige uroligheder, strejke, boykot, blokade, sabotage, terror eller hærværk (herunder computervirus og hacking) og andre omstændigheder, som er uden for KommuneKredits kontrol, uanset om det er KommuneKredit selv eller en ekstern leverandør, der står for driften af systemerne.

KommuneKredit kan ikke gøres ansvarlig for indirekte tab af nogen art, hændelige skader, særlige tab, følgeskader eller tabt fortjeneste, uanset årsag eller grundlag for ansvaret.

9. Leasingtagers ansvar (supplement til ABL 95 § 8)

Skatter og afgifter

Leasingtager er ansvarlig for betaling af enhver skat eller afgift, som måtte være eller blive pålagt ejer og/eller bruger af leasinggenstanden i perioden indtil endeligt salg af leasinggenstanden ved leasingaftalens ophør uanset årsag.

10. Forsikring (supplement til ABL 95 § 11)

Leasingtager er ansvarlig for tegning af eventuelle lovpligtige forsikringer. Eventuel forsikring af leasinggenstanden tegnes og betales af leasingtager.

11. Opgørelse (supplement til ABL 95 § 15)

Ved tilbagediskonteringen anvendes en rentesats, der fastsættes af KommuneKredit. Ved førtidigt ophør af leasingaftalen (bortset fra ved førtidige indfrielse, jf. pkt. 13 nedenfor) jf. ABL 95 § 15, er leasingtager tillige pligtig til at erstatte tab, som KommuneKredit måtte blive påført på baggrund af skatte- og momsmæssige konsekvenser af det førtidige ophør.

12. Restværdi efter leasingperiodens udløb

Leasingtager er ved leasingaftalens udløb eller ved anden ophør af leasingaftalen, på KommuneKredits anfordring, forpligtet til at anvise en CVR-registreret køber af leasinggenstanden til den i leasingaftalen aftalte restværdi. Den anviste køber kan alene købe leasinggenstanden til erhvervsmæssig benyttelse.

13. Førtidig indfrielse

Leasingtager kan anmode KommuneKredit om en førtidig indfrielse af leasingaftalen. Hvis anmodningen imødekommes, opgør KommuneKredit indfrielsesbeløbet som:

- Leasingaftalens cashflow frem til leasingperiodens udløb, bestående af

- alle forfaldne ubetalte leasingydelser,
 - alle uforfaldne leasingydelser tilbagediskonteret til nutidsværdi,
 - den aftalte restværdi ved leasingaftalens udløb tilbagediskonteret til nutidsværdi.
- Andre skyldige beløb i henhold til leasingaftalen.
 - Andre eventuelle omkostninger forbundet med indfrielsen.

I forbindelse med indfrielse af nogle leasingaftaler kan KommuneKredit have andre omkostninger eller opnå en gevinst, fx som følge af et behov for at afvikle en eller flere finansielle kontrakter, som KommuneKredit har indgået for at risikoafdække leasingaftalen eller omkostninger, der dækker KommuneKredits oprindelige finansiering af leasingaftalen indtil udløb. De omkostninger eller den gevinst, som en ekstraordinær indfrielse medfører for KommuneKredit, vil blive indregnet i indfrielsesbeløbet. Det samlede indfrielsesbeløb kan dog ikke blive mindre end restværdien af leasingaftalen ved indfrielsestidspunktet.

Ved udregning af nutidsværdierne anvendes et administrativt fradrag i den anvendte diskonteringsrente til dækning af administration i forbindelse med indfrielsen. Der anvendes det på indfrielsestidspunktet af KommuneKredit fastsatte fradrag, som oplyses ved henvendelse til KommuneKredit.